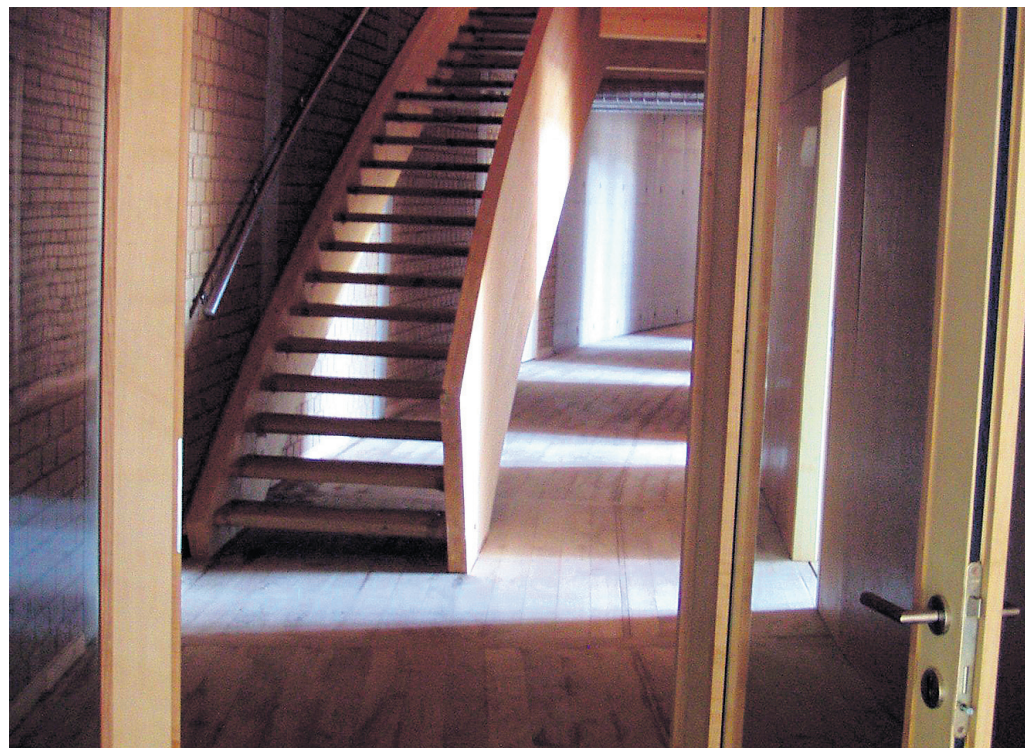


STAVBA ROKU

Korunu z letošního Grand Prix ukořistil Sluňákov

V krátkém seriálu vám představíme nejkrásnější české stavby roku 2007



ELEGANTNÍ A EKOLOGICKÉ. I proto si Sluňákov odnesl hlavní cenu. Foto: archiv Obce architektů.

TEREZA ŠIMŮNKOVÁ

Novináři mu říkají vl-na, ale pro ekology ze sdružení pro ekologickou výchovu Sluňákov to byl od začátku jednoduše bunkr. Řeč je o absolutním vítězi architektonické soutěže Grand Prix 2007, Centru ekologických aktivit Sluňákov.

Projekt patnáctihektarového vzdělávacího biocentra, ke kterému dnes oceněná budova patří, vznikl už v roce 1991. Záměrem bylo představit veřejnosti, konkrétně školám, přírodu olomouckého regionu bez učebnic, promítání obrázků nebo počítačových programů.

Díky dobrým vztahům s obcí Horka nad Moravou se ekologové ze Sluňákova nejdřív nastěhovali do jejich mateřské školy. Jenomže v obci přibýlo

hodně dětí a pronájem musel skončit. Novou budovu Centra ekologických aktivit – dnešní vl-na – stihli tedy dostavět právě včas.

Především ekologicky

Nikoho nepřekvapí, že ekologové chtěli postavit ekologický a úsporný dům, který bude respektovat okolní krajinu. „Zadání pro architekty vycházelo z ideově-urbanistického studie, kterou jsme několik let na Sluňákově připravovali,“ říká předseda sdružení Michal Bartoš.

Architektonická soutěž byla dvoukolová. Do užšího kola postoupili kromě vítězné kanceláře Projekttil ještě architekti Aleš Brotánek a brněnský tandem Hruša – Pelcák, kteří se ekologií už dlouho intenzivně zabývají.

Michal Bartoš si dlouhodobou spoluprací s vítěznými architekty chválí: „Po celou dobu byli vnímaví k našim představám a přes ostré polemiky s dodavatelskou firmou usilovně prosazovali svůj návrh i do malých detailů. Naštěstí všichni nakonec dokázali hledat výsledné řešení.“

Realizaci projektu umožnila dotace ze Státního fondu životního prostředí ve výši 36 milionů korun.

Stejnou částkou přispělo i statutární město Olomouc, které navíc uhradilo interiéry, a které také podporuje činnost obecně prospěšné společnosti Sluňákov.

Centrum se začalo stavět v létě roku 2005 a bylo dokončeno se zpožděním na podzim roku 2006.

Po realizaci interiéru byla budova slavnostně otevřena v lednu 2007.

Bez zbytečných ozdob

„Na stavbě nejvíc oceňuji prostor, světlo a čistotu návrhu. Skoro mi bylo líto ji zabydlet naším provozem,“ svěřuje se Michal Bartoš.

Podle něj je dům skvělá ukáзка toho, že ochranu životního prostředí lze pojmut moderně, a také důkaz, že i nízkoenergetické stavby, u kterých je každá ozdoba nežádoucím potencionálním tepelným mostem, se dají stavět zajímavě.

Jako u každé stavby se také v sluňákovském případě našli kritici. Nelíbila se jim funkčnost některých řešení, použité materiály nebo to, že dům je částečně ukrytý po zemi.

Po pětiměsíčním provozu se v domě ještě řeší mnoho drobných nedostatků. Nízkoener-

getické a pasivní domy šetří energii a peněženky majitelů, za což se platí organizačními opatřeními pro otvírání oken, vysušování vzduchu nebo drobným šumem z větráků. Na některé věci na zlepšení provozu nezbyly peníze.

Atrakce kraje

Dům ale přitahuje především

obdivovatele: za první tři měsíce si ho prohlídly stovky zájemců z České republiky i zahraničí. „Sjíždějí se sem lidé, kteří uvažují o použití kotlů na dřevěné peletky, o využití sluneční energie, rekuperace a dalších použitých technologií. Obrovský zájem veřejnosti nás překvapil,“ tlumočí potěšený předseda Centra.

Fakta o Sluňákovu

Název: Centrum ekologických aktivit města Olomouce - Sluňákov

Ocenění: Národní cena – Grand Prix

Zvláštní cena: Cena ministra životního prostředí za dílo s výraznými ekologickými aspekty

Autoři: Projekttil architekti (Roman Brychta, Adam Halíř, Ondřej Hofmeister, Petr Lešek)

Investor: Město Olomouc

Z vyjádření poroty: Tento projekt je jedním z mála, ne-li jediným, který poukazuje na to, že otázky životního prostředí musí být brány v úvahu a v běžné architektonické praxi by měly být samozřejmostí.

Budova je přátelská, teplá a útulná ke svým návštěvníkům, zvláště pak k těm mladším.

Jak se nejlépe bránit proti vodě

ING. MAREK NOVOTNÝ

Hydroizolace čili vodotěsné izolace jsou speciálně vyrobené materiály, které chrání stavby proti pronikání vody a vlhkosti, a to ze všech směrů: shora proti srážkám a zedola proti podzemní vodě a zemní vlhkosti.

Hydroizolační materiály před vodou chrání nejen vnitřní prostředí, ale také vlastní stavební konstrukce.

Pokud izolace nefunguje a do objektu proniká voda nebo vlhkost, dá se stavba jen těžko užívat, a když se tak děje delší dobu, může dojít i k dalším ty-

pům poruch, například statickým, vznikají trhliny v konstrukcích a další nepříjemnosti.

Žádné experimenty

U hydroizolací obecně platí jedna základní zásada. Držte se toho, co je vyzkoušené, a neověřeným experimentům se vzdávejte.

Na trhu jsou k dostání kromě středně a velmi drahých izolací i ty velmi levné, ale před volbou té nejlépejší varianty bych varoval. Ve většině případů má nejhorsší užitné vlastnosti. Nezapomeňte, že

hydroizolační materiály jsou pevně zabudované v konstrukcích a že je vážně nepřijemné je vyměňovat a opravovat.

Jaké izolace tedy použít?

Pro ploché střechy a spodní stavby se obvykle používají asfaltové nebo fóliové materiály. Stěrkové izolace jsou vhodnější spíše pro malé terasy, balkony a interiérové izolace v koupelnách nebo kuchyních.

U asfaltových hydroizolací platí, že by měly být ohebné do záporných teplot až –20 až –25°C, což koresponduje s mi-

nimálními teplotami v našich krajích.

U tloušťky izolace platí pravidlo, čím víc, tím líp. U asfaltových hydroizolací se tloušťky pohybují od 3 mm do 5 mm, tloušťky pod 3 mm jsou velmi riskantní. Dvouvrstevné bývají bezpečnější než jednovrstevné.

Fóliové izolace jsou obvykle jednovrstevné a jejich tloušťky se pohybují od 1,2 mm až po 2 mm, u některých speciálních fólií jsou to i 3 mm. Opět platí, čím větší tloušťka, tím větší vodotěsnost. Fólie tlustá pouze 1,2 mm se velmi snadno mechanicky poškozí.

Stěrkové hydroizolace se

hodí pouze pro řešení menších ploch nebo pro řešení konstrukčních detailů. Ze dvou typů, které jsou k dispozici, mají PMMA (polymethylmetakrylát) jednodušší technologii provádění, zatímco polyuretany (PUR) jsou velmi náročnými na poškození a je třeba, aby s nimi zacházeli jen zkušení odborníci.

Fóliové izolace se hodí na rozsáhlé střešní pláště u objektů halového charakteru.

Dobrá rada na závěr: o izolaci se zajímejte už v momentě, kdy dům nebo byt kupujete, abyste pak nebyli nepříjemně překvapeni.

Autor je soudní znalec

INZERCE

Výprodej – OUTLET – NÁBYTKU

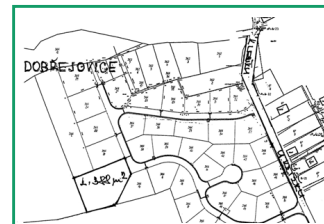
I.-III. Jakost, nový z Německa

Slevy až 70% z původních cen

VYPLETÍ SE PŘIJET – PRAHA 3

www.euronabytek.cz

tel.: 222 590 095-6



DOBŘEČOVICE, Praha - východ.

Prodám pozemek

k-výstavbě RD - 2388 m².

Na hranici pozemku jsou veškeré sítě a komunikace.

Cena 5 492 400 Kč.

Přímý prodejce.

Tel.: 272 702 352